

ЖИЛИЩНЫЙ КОМПЛЕКС «КОПЕРНИК», КВАРТИРА «ЭСКВАЙР»

НАЗВАНИЕ КОМПАНИИ:

ИнтернетДом

АДРЕС:

117393, Россия, Москва,
ул. Профсоюзная, 66

E-MAIL: info@i-dom.ru

ТЕЛЕФОН: +7 (495) 921 4046,
(495) 334 1850 / 60

САЙТ: www.i-dom.ru



РАСПОЛОЖЕНИЕ ОБЪЕКТА

г. Москва, ул. Б. Якиманка, владение 22. Квартира «Эскавайр» расположена в историческом центре Москвы и поражает неповторимыми видами из своих окон: Кремль, Храм Христа Спасителя, памятник Петру I.

НАЗНАЧЕНИЕ ОБЪЕКТА

Квартира «Эскавайр» – роскошные апартаменты, самая модная точка города, пространство для экстравагантных вечеринок, место встречи любителей литературы, кино и музыки. Здесь проводятся концерты звезд мировой величины, литературные чтения, премьеры фильмов и благотворительные мероприятия.

ЗАКАЗЧИК И ИСПОЛНИТЕЛЬ

Заказчик – группа компаний «МИАН». Исполнители – архитектурные бюро и дизайнеры с мировым именем.

ЦЕЛИ И ЗАДАЧИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЕДИНОЙ СИСТЕМЫ ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ИНЖЕНЕРИИ ЗДАНИЯ

Оснащение системой «интеллектуальный дом» с целью создания жильцам всех условий для беззаботной жизни в условиях роскоши и комфорта. Глубокая интеграция общих домовых систем и сервисов с внутренними системами квартиры.

НАИБОЛЕЕ ИНТЕРЕСНЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ РЕШЕНИЯ ПО АВТОМАТИЗАЦИИ ИНЖЕНЕРНЫХ СИСТЕМ ЭТОГО ОБЪЕКТА

Концепция интеллектуального жилого комплекса базируется на использовании современных решений в сфере информационных технологий, цифровых аудио и видео систем и средств автоматизации. Комплексная интеграция инженерных систем жизнеобеспе-

чения квартиры с единой системой диспетчеризации инженерии здания реализована на базе шины LON WORKS.

ПРЕИМУЩЕСТВА, ПОЛУЧЕННЫЕ ЗАКАЗЧИКОМ, БЛАГОДАРЯ АВТОМАТИЗАЦИИ «ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОГО ЗДАНИЯ»

Создание жилого комплекса с условиями проживания для жильцов, соответствующими уровню лучших 5-звездочных отелей мира класса люкс.

ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ЭФФЕКТ И СРОК ОКУПАЕМОСТИ «ИНТЕЛЛЕКТУАЛЬНОЙ» СОСТАВЛЯЮЩЕЙ ПРОЕКТА

Единая система диспетчеризации инженерии здания позволяет значительно снизить расходы по эксплуатации и ремонту инженерных систем.

ЗАКАЗЧИК: группа компаний «МИАН»
СРОКИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА: 1,5 года



ОСОБЕННОСТИ ЭКСПЛУАТАЦИИ ЗА ПРОШЕДШИЕ ГОДЫ

Благодаря глубокой интеграции общих домовых систем и сервисов с внутренними системами квартиры службы жилого комплекса помогают в эксплуатации квартир. Даже в отсутствие хозяев происходит учет энерго- и водопотребления, контроль состояния систем вентиляции и кондиционирования, контроль температуры в квартирах, контроль открытых окон в квартирах зимой, контроль системы электроснабжения, дистанционное обесточивание квартиры, контроль утечек воды и возможность дистанционного перекрытия водоснабжения для квартир, получение сигналов от охранной и пожарной сигнализации, общая система контроля и учета доступа, объединенная с видеодомофонами жильцов.

РОЛЬ КОМПАНИИ В ПРОЕКТЕ

Комплексный интегратор.

